

Obec Rudlov



Obec Rudlov v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydáva

NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 2/2021

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Rudlov

Návrh VZN:

- vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: **26.11.2021**
- zverejnený na internetovej stránke: **26.11.2021**

Schválené: Obecným zastupiteľstvom v Rudlove dňa:

uznesením č.

Platnosť:, dňom vyvesenia na úradnej tabuli obce Rudlov

Účinnosť:

I. časť Úvodné ustanovenia

§ 1

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane“ a „miestny poplatok“) na území obce Rudlov.
2. Obec Rudlov na svojom území ukladá tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľnosti,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za nevýherné hracie prístroje.
3. Obec Rudlov na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
4. Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľnosti a dane za psa je kalendárny rok.

II. časť Miestne dane

§ 2

Daň z nehnuteľnosti

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len daň z bytov).

§ 3

Daň z pozemkov

Obec Rudlov ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 7 a § 8 zákona ustanovuje:

a/ hodnoty jednotlivých pozemkov za 1 m²

- | | |
|--|---------------------------------|
| 1. hodnota ornej pôdy, chmeľníc, viníc, ovocných sádov | 0,2124 EUR/m² |
| 2. hodnota trvalých trávnych porastov | 0,0245 EUR/m² |
| 3. hodnota záhrad | 1,3200 EUR/m² |
| 4. hodnota zastavaných plôch, nádvorí a ostatných plôch | 1,3200 EUR/m² |
| 5. hodnota lesného pozemku, na ktorom sú hospodárske lesy, rybníky
s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy..... | 0,08 EUR/m² |
| 6. hodnota stavebného pozemku je | 6,64 EUR/m² |

b/ ročné sadzby dane z pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov sú:

- 1) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalých trávnatých porastov.....**0,50 %**,
- 2) záhrady**0,40 %**,
- 3) zastavené plochy a nádvorá, ostatné plochy.....**0,40 %**,
- 4) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb
a ostatné hospodársky využívané vodné plochy.....**0,90 %**,
- 5) stavebné pozemky.....**0,30 %**.

§ 4

Daň zo stavieb

Obec Rudlov ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 12 zákona ustanovuje:

1. Ročné sadzby dane zo stavieb pre jednotlivé druhy stavieb sú:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu.....**0,06 EUR/m²**,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu.....**0,06 EUR/m²**,
 - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu.....**0,20 EUR/m²**,
 - d) samostatne stojace garáže.....**0,20 EUR/m²**,
 - e) stavby hromadných garáží.....**0,20 EUR/m²**,
 - f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou.....**0,40 EUR/m²**,
 - g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu**0,40 EUR/m²**,
 - h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou.....**0,33 EUR/m²**,
 - i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).....**0,20 EUR/m²**.
2. Príplatok za podlažie je.....**0,05 EUR/m²**.

§ 5

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľnosti

Obec Rudlov ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v §§ 17, 20 a 21 zákona podľa miestnych podmienok stanovuje zníženie dane z pozemkov a oslobodenie od dane z pozemkov takto:

1. od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie,
- b) pozemky na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,

- c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- d) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
- e) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.

Od dane nie sú oslobodené tie pozemky uvedené v bode a) až e), na ktorých sa uskutočňuje podnikateľská činnosť alebo iná zárobková činnosť alebo sa využívajú na prenájom.

Obec Rudlov ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 17 zákona podľa miestnych podmienok stanovuje zníženie dane zo stavieb a oslobodenie od dane zo stavieb takto:

1. od dane zo stavieb oslobodzuje:

- a) stavby vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie.

§ 6 Daň za psa

Obec Rudlov ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v §§ 25, 27 a 29 zákona ustanovuje:

sadzba dane je **3,50 EUR** za jedného psa a kalendárny rok.

§ 7 Daň za užívanie verejného priestranstva

Obec Rudlov ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 34a a v § 36 zákona ustanovuje:

1. verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prípustné pozemky vo vlastníctve obce Rudlov.
2. osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie:
 - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
 - c) umiestnenie skládky (stavebného materiálu, tuhého paliva prípadne iných materiálov a predmetov).
3. sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je pre:
 - a) služby a predaj **0,33 EUR** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň,
 - b) umiestnenie skládok a stavebného zariadenia **0,17 EUR** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň,
 - c) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku, prípadne inej atrakcie **0,17 EUR** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.

4. náležitosti oznamovacej povinnosti:

- a) daňovník je povinný písomne podať oznámenie o začatí osobitného užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Rudlove - a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.
- b) daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane.
- c) daňovník je povinný do 3 dní odo dňa skončenia užívania verejného priestranstva oznámiť Obecnému úradu v Rudlove skutočnosť, že verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu a vtedy osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo.

5. Daň za užívanie verejného priestranstva obec vyrubí rozhodnutím a splatnosť sa stanovuje nasledovne:

- a) jednorázovo v hotovosti do pokladnice pri dobe užívania verejného priestranstva najviac 15 dní pri vzniku daňovej povinnosti na Obecnom úrade v Rudlove,
- b) týždennými, alebo mesačnými splátkami pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 15 dní a to vždy v prvý deň týždenného alebo mesačného intervalu užívania verejného priestranstva, pričom interval užívania a platenia určí poverený zamestnanec správcu miestnej dane na Obecnom úrade v Rudlove pri ohlásení vzniku daňovej povinnosti daňovníkom.

§ 8

Daň za nevýherné hracie prístroje

Obec Rudlov ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 59 zákona ustanovuje:

1. sadzba dane je **33,19 EUR** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
2. rozsah a spôsoby vedenia preukaznej evidencie na účely dane:
 - a) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja
 - b) miesto prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja
 - c) začiatok a ukončenie prevádzkovania.

Článok III. Poplatok

§ 9

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obec Rudlov ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 77, v § 82 a v § 83 zákona ustanovuje:

1. poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:

- a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
- b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ").

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a za drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce, okrem elektroodpadov, použitých batérií a akumulátorov pochádzajúcich od fyzických osôb a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu.

2. sadzba poplatku je:

- a) **0,01 EUR** za jeden liter pri množstvovom zbere
- b) **0,0356 EUR** za osobu a kalendárny deň.

3. koeficient pre výpočet ukazovateľa produkcie komunálnych odpadov v zdaňovacom období je 1.

4. poplatok pri množstvovom zbere je splatný v hotovosti do pokladne obecného úradu v lehote do 30. júna za celé zdaňovacie obdobie.

5. podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti:

- a) obec poplatok vráti v plnej výške, ak poplatková povinnosť zanikla do 15. februára zdaňovacieho obdobia vrátane,
- b) obec vráti pomernú časť poplatku, ak poplatková povinnosť zanikla po 16. februári zdaňovacieho obdobia,
- c) obec nevyrúbi poplatok, ak poplatková povinnosť vznikne po 15. novembri zdaňovacieho obdobia

6. prípady, kedy možno žiadať o zníženie poplatku podľa najnižšej sadzby:

- a) štúdium mimo miesta bydliska bez dennej dochádzky viac ako 90 dní v kalendárnom roku,
- b) práca mimo miesta bydliska bez každodennej dochádzky viac ako 90 dní v kalendárnom roku,

7. prípady, kedy možno žiadať o zníženie poplatku podľa najnižšej sadzby:

- a) dlhodobý pobyt v zahraničí.

8. podklady pri znížení poplatku podľa najnižšej sadzby:

- a) potvrdenie o návšteve školy v prípade študenta denného štúdia
- b) kópia pracovnej zmluvy pri mieste výkonu práce mimo trvalého bydliska na území SR bez každodennej dochádzky

9. podklady pre odpustenie poplatku:

- c) čestné prehlásenie o dlhodobom pobyte v zahraničí s overeným podpisom poplatníka

Článok IV.
Spoločné a záverečné ustanovenia

§ 10
Spoločné ustanovenia

Obec Rudlov ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 98a zákona ustanovuje:

Daňovník je povinný označiť platbu miestnej dane a poplatku podľa § 2 ods. 1 a 2 zákona variabilným symbolom, ktorým je číslo rozhodnutia, ktorým boli miestna daň alebo poplatok vyrúbené.

§ 11

Oslobodenie od dane zo stavieb uplatneného podľa § 9 ods. 1 písm. g) až j) zákona SNR č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľnosti v znení neskorších predpisov a oslobodenie od dane z bytov podľa § 11c ods. 1 zákona SNR č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľnosti v znení neskorších predpisov zostávajú v platnosti až do uplynutia lehoty na oslobodenie.

§ 12
Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
2. Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Rudlov sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Rudlove dňa uznesením číslo bod
3. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností č. 6/2020 zo dňa 19.12.2020.
4. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť **01.01.2022.**

V Rudlove, dňa 26.11.2021

Ing. Juraj Vasil'
starosta obce