



## Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

---

Obec Rudlov, 094 35 Rudlov 37 na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. **55/6/2023** zo dňa **14.09.2023** v súlade s §9a ods. 8 pís. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejňuje zámer predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Rudlov, nachádzajúci sa v k. ú. Rudlov, okres Vranov nad Topľou

### Predmet predaja:

- pozemky parcely registra „C“ vedených na LV č. 393 k. ú. Rudlov  
\* parc. č. 271 o výmere 231 m<sup>2</sup>
- druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie  
\* parc. č. 275 o výmere 312 m<sup>2</sup>
- druh pozemku: záhrada

### Podmienky predaja:

- podľa znaleckého posudku je hodnota majetku **6,73 €/m<sup>2</sup>**,  
\*výška predaja nehnuteľného majetku parc. č. 271 je 1.554,63 €  
\*výška predaja nehnuteľného majetku parc. č. 275 je 2.099,76 €  
\*celková výška predaja nehnuteľného majetku je **3.654,39 €**

### Budúcim nadobúdateľom má byť:

- Mária Lukáčová, 094 35 Rudlov 116

### Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Jedná sa o pozemky, ktoré bezprostredne susedia s pozemkom žiadateľa a ktoré žiadateľ dlhodobo užíva.

Prevod nehnuteľností sa uskutočňuje za účelom zosúladenia užívacieho stavu s právnym stavom. Uvedený pozemok je pre obec nepotrebný.

Tento zámer je zverejnený na dobu najmenej 15 dní pred schvaľovaním obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli obce Rudlov a na webovom sídle obce Rudlov.

Zverejnené dňa: **01.02.2024**

Zvesené dňa:

**Ing. Juraj Vasil'**  
starosta obce