

OBEC RUDLOV



Návrh

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA
o miestnych daniach a miestnom poplatku
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
na území obce Rudlov
č. 1/2024**

Dátum začatia pripomienkového konania: 29.11.2024

Dátum ukončenia pripomienkového konania: 14.12.2024

Schválené: Obecným zastupiteľstvom v Rudlove dňa:, uznesením č.

Platnosť:, dňom vyvesenia na úradnej tabuli obce Rudlov

Účinnosť:, 15. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli obce Rudlov

Pripomienky je možné zaslať:

- poštou alebo osobne na adresu: **Obec Rudlov, Obecný úrad Rudlov č. 37, 094 35 Sol'**

Obec Rudlov v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydáva

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Rudlov

ČLÁNOK I. Úvodné ustanovenia

§ 1

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane“ a „miestny poplatok“) na území obce Rudlov.
2. Obec Rudlov na svojom území ukladá tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľnosti,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za nevýherné hracie prístroje.
3. Obec Rudlov na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
4. Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľnosti a dane za psa je kalendárny rok.

ČLÁNOK II. Miestne dane

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len daň z bytov).

§ 2 Daň z pozemkov

Obec Rudlov ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 7 a § 8 zákona ustanovuje:

a/ hodnoty jednotlivých pozemkov za 1 m²

1. hodnota ornej pôdy, chmeľníc, viníc, ovocných sádov **0,2124 EUR/m²**
2. hodnota trvalých trávnych porastov **0,0245 EUR/m²**
3. hodnota záhrad **1,3200 EUR/m²**
4. hodnota zastavaných plôch, nádvorí a ostatných plôch **1,3200 EUR/m²**
5. hodnota lesného pozemku, na ktorom sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,08 EUR/m²**
6. hodnota stavebného pozemku je **6,64 EUR/m²**

b/ ročné sadzby dane z pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov sú:

- 1) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalých trávnych porastov .. **0,60 %**,
- 2) záhrady **0,50 %**,
- 3) zastavené plochy a nádvoria, ostatné plochy **0,50 %**,
- 4) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **1,50 %**,
- 5) stavebné pozemky **0,35 %**.

§ 3 Daň zo stavieb

Obec Rudlov ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 12 zákona ustanovuje:

1. Ročné sadzby dane zo stavieb pre jednotlivé druhy stavieb sú:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu **0,08 EUR/m²**,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,08 EUR/m²**,
 - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu **0,20 EUR/m²**,
 - d) samostatne stojace garáže **0,25 EUR/m²**,
 - e) stavby hromadných garáží **0,25 EUR/m²**,
 - f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou **0,40 EUR/m²**,
 - g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,40 EUR/m²**,
 - h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou **0,50 EUR/m²**,
 - i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) **0,20 EUR/m²**.
2. Príplatok za podlažie je **0,05 EUR/m²**.

§ 4 Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľnosti

Obec Rudlov ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 17, 20 a 21 zákona podľa miestnych podmienok stanovuje zníženie dane z pozemkov a oslobodenie od dane z pozemkov takto:

1. od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie (§ 2 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov),
- b) pozemky na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
- c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- d) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
- e) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.

Od dane nie sú oslobodené tie pozemky uvedené v bode a) až e), na ktorých sa uskutočňuje podnikateľská činnosť alebo iná zárobková činnosť alebo sa využívajú na prenájom.

Obec Rudlov ako správca dane podľa § 99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 17 zákona podľa miestnych podmienok stanovuje zníženie dane zo stavieb a oslobodenie od dane zo stavieb takto:

1. od dane zo stavieb oslobodzuje:

- a) stavby vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie.

§ 5 Daň za psa

Obec Rudlov ako správca dane podľa § 99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 25, 27 a 29 zákona ustanovuje:

1. Sadzba dane je **4,00 €** za jedného psa a kalendárny rok. Táto sadzba platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.
2. Daňovník je povinný u správcu dane podať priznanie k dani za psa do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a oznámiť správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti.
3. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po mesiaci, v ktorom sa daňovník stane vlastníkom psa a zaniká prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po mesiaci, v ktorom daňovník prestáva byť vlastníkom psa.

§ 6

Daň za užívanie verejného priestranstva

Obec Rudlov ako správca dane podľa § 99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 34 a v § 36 zákona ustanovuje:

1. verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prípustné pozemky vo vlastníctve obce Rudlov.
2. osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie:
 - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
 - c) umiestnenie skládky (stavebného materiálu, tuhého paliva prípadne iných materiálov a predmetov).
3. sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je pre:
 - a) služby a predaj **0,33 €** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň,
 - b) umiestnenie skládok a stavebného zariadenia **0,17 €** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň,
 - c) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku, prípadne inej atrakcie **0,17 €** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.
4. náležitosti oznamovacej povinnosti:
 - a) daňovník je povinný písomne podať oznámenie o začatí osobitného užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Rudlove - a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.
 - b) daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane.
 - c) daňovník je povinný do 3 dní odo dňa skončenia užívania verejného priestranstva oznámiť Obecnému úradu v Rudlove skutočnosť, že verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu a vtedy osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo.
5. Daň za užívanie verejného priestranstva obec vyrubí rozhodnutím a splatnosť sa stanovuje nasledovne:
 - a) jednorazovo v hotovosti do pokladne obce pri dobe užívania verejného priestranstva najviac 15 dní pri vzniku daňovej povinnosti na Obecnom úrade v Rudlove,
 - b) týždennými alebo mesačnými splátkami pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 15 dní a to vždy v prvý deň týždenného alebo mesačného intervalu užívania verejného priestranstva, pričom interval užívania a platenia určí poverený zamestnanec správcu miestnej dane na Obecnom úrade v Rudlove pri ohlásení vzniku daňovej povinnosti daňovníkom.

§ 7

Daň za nevýherné hracie prístroje

Obec Rudlov ako správca dane podľa § 99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 59 zákona ustanovuje:

1. sadzba dane je **33,19 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
2. rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane:
 - a) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
 - b) miesto prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
 - c) začiatok a ukončenie prevádzkovania.

Článok III.

§ 8

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obec Rudlov ako správca dane na základe skutočností uvedených v § 77 ods. 2 až 8 o miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ustanovuje:

1. poplatok platí poplatník, ktorý je:
 - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie,
 - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako podnikanie,
 - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania
2. sadzba poplatku je:
 - a) pre fyzické osoby - **0,0792 €** za osobu a kalendárny deň,
 - b) pre právnické osoby a podnikateľov – **0,02 €** za jeden liter pri množstvovom zbere,
 - c) **0,06 €** za kilogram drobných stavebných odpadov bez škodlivín.

§ 9

Vznik a zánik poplatkovej povinnosti

Poplatková povinnosť vzniká:

1. Pre fyzickú osobu občana:
 - a) dňom vzniku trvalého alebo prechodného bydliska,
 - b) dňom vzniku práva užívať byt, nebytový priestor alebo inú nehnuteľnosť (kúpou, nájmom a pod.)
2. Pre právnickú osobu, ktorá nie je podnikateľom:
 - a) dňom vzniku práva užívať nehnuteľnosť na iný účel ako podnikanie.
3. Pre právnickú alebo fyzickú osobu – podnikateľ:
 - a) dňom vzniku práva užívať nehnuteľnosť na podnikanie.
4. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v § 9 ods. 1, 2 a 3 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.

5. Poplatník je v priebehu zdaňovacieho obdobia povinný oznámiť vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti.
6. Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, keď tieto nastali.

§ 10

Ohlasovacia povinnosť

1. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť správcovi poplatku vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa jej vzniku. Poplatník vykoná ohlasovaciu povinnosť písomným oznámením alebo vyplnením tlačiva „Ohlasovacia povinnosť k poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady“, v ktorých uvedie:
 - a) meno, priezvisko, titul rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu, v prípade určeného zástupcu podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach aj identifikačné údaje ostatných členov domácnosti,
 - b) ak je poplatníkom právnická osoba alebo podnikateľ – názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO),
 - c) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku,
 - d) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku doloží aj podklady § 12 tohto VZN, ktoré odôvodňuje zníženie alebo odpustenie poplatku.
2. Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zániku poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, keď tieto nastali.

§ 11

Vyrubenie, vrátenie a platenie poplatku

1. Obec vyrubuje poplatok za komunálne odpady na obdobie kalendárneho roka každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie.
2. Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím, začínajúcim dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.
3. Ak poplatníkov žijúcich v spoločnej domácnosti zastupuje jeden z nich, obec vyrubí poplatok rozhodnutím v celkovej sume tomuto zástupcovi.
4. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi na základe písomnej žiadosti doručenej osobne, poštou alebo elektronicky na obecný úrad, za podmienky že poplatník nie je dlžníkom obce:
 - a) poplatník zrušil v obci trvalý alebo prechodný pobyt,
 - b) fyzickej a právnickej osobe zaniklo oprávnenie užívať nehnuteľnosť v obci,
 - c) ďalšie doklady, ktoré jednoznačne preukazujú zánik platiť poplatok, ktoré obec posúdi individuálne,
5. Poplatok je splatný v lehote určenej v rozhodnutí, ktorým bol vyrubенý.
6. Spôsoby úhrady poplatku:
 - a) v hotovosti do pokladne obce Rudlov,
 - b) bezhotovostným prevodom na účet obce Rudlov uvedenom v rozhodnutí o vyrubení poplatku

§ 12

Zníženie a odpustenie poplatku

1. Obec poplatok zníži alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže splnenie podmienok na zníženie alebo odpustenie poplatku a predloží podklady, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce.
2. Akceptovateľnými dokladmi preukazujúcimi nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku podľa ods. 1 sú:
 - a) potvrdenie o návšteve školy študenta (na území Prešovského a Košického kraja aj potvrdenie o ubytovaní, nájomná zmluva) – zníženie o 50 %
 - b) práca mimo bydliska v rámci SR – potvrdenie od zamestnávateľa, potvrdenie o ubytovaní, nájomná zmluva – zníženie o 50 %
 - c) potvrdenie od zamestnávateľa zo zahraničia alebo agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí – zníženie o 50 %
 - d) potvrdenie od príslušného úradu (doklad na meno poplatníka), že poplatník uhrádza poplatok za komunálny odpad – oslobodenie od poplatku,
 - e) potvrdenie príslušného úradu v zahraničí o nepretržitom dlhodobom pobyte (viac ako 9 mesiacov) poplatníka v danom sídle – oslobodenie od poplatku,
 - f) rozhodnutie o výkone trestu odňatia slobody – oslobodenie od poplatku,
 - g) potvrdenie o umiestnení v reedukačnom zariadení, o umiestnení v detskom domove – oslobodenie od poplatku,
 - h) potvrdenie zariadenia poskytujúcu službu zdravotnej starostlivosti, alebo službu sociálnej starostlivosti alebo v zariadení sociálnych služieb – oslobodenie od poplatku.
3. Obec odpustí poplatok u detí narodených v priebehu roka v danom zdaňovacom období (poplatok za týchto občanov sa bude vyrubovať až od nasledujúceho zdaňovacieho obdobia).
4. Zníženie a odpustenie poplatku bude priznané až po predložení príslušných aktuálnych dokladov. V prípade, že doklad v § 12 ods. 2 c) a e) nie je v slovenskom alebo českom jazyku, poplatník doloží preklad dokladu do slovenského jazyka. Obec nepožaduje úradne overený doklad. Doklad nie je možné nahradiť čestným prehlásením.
5. Poplatník si nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku uplatňuje za každé zdaňovacie obdobie zvlášť v zmysle zákona.
6. Podkladom na uplatnenie zníženia alebo odpustenie poplatku sú hodnoverné doklady, ktoré preukazujú nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku a musia byť aktuálne k danému zdaňovaciemu obdobiu.

Článok IV.

Spoločné a záverečné ustanovenia

§ 13

Spoločné ustanovenia

1. Správu miestnych daní a poplatku vykonáva obec Rudlov prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.

§ 14
Záverečné ustanovenia

1. VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Rudlov č. 1/2024 schválilo Obecné zastupiteľstvo v Rudlove dňa uznesením č.
2. Dňom účinnosti tohto VZN sa zrušuje VZN č. 1/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Rudlov.
3. VZN č. 1/2024 nadobúda účinnosť dňa 01.01.2025

Ing. Juraj Vasil'
starosta obce